

# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO  EDIFICIO  AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
 DISCRETO   
 SCADENTE   
 PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
 SIGNIFICATIVO   
 MODESTO   
 NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
 NEUTRO   
 DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
 TERRA   
 PRIMO PIANO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
 TERRA   
 PIANO PRIMO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

- 0=Non utilizzato  
 1=Residenza  
 2=Artigianato  
 3=Commercio/Terziario  
 4=Accessorio/Deposito  
 5=Attr. Pubblica/Religiosa  
 7=Autorimessa  
 6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
 CREAZIONE SOTTOTETTO   
 ALLINEAMENTO COPERTURA   
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO

### AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

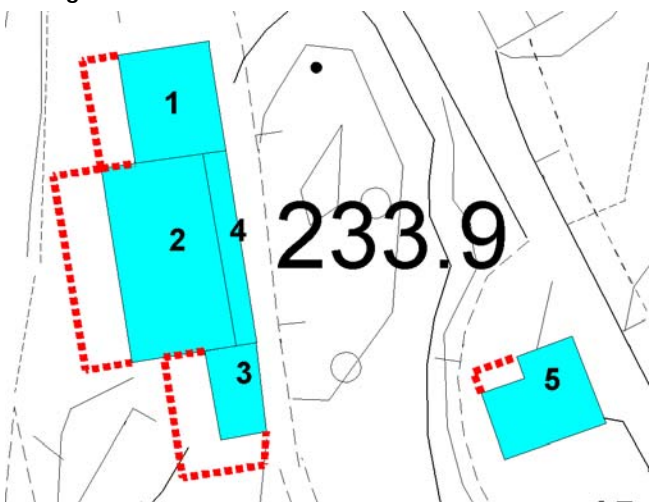
- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
 RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
 RISTR. EDILIZIA TOTALE   
 DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
 SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

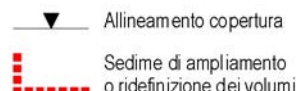
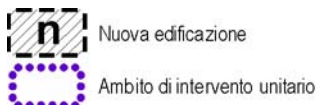
### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

Cartografia scala 1:1000



### PRESCRIZIONI:

L'eventuale ampliamento va effettuato sul lato ovest entro il sedime indicato



# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO

EDIFICIO

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
 DISCRETO   
 SCADENTE   
 PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
 SIGNIFICATIVO   
 MODESTO   
 NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
 NEUTRO   
 DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
 TERRA   
 PRIMO PIANO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
 TERRA   
 PIANO PRIMO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

0=Non utilizzato

1=Residenza

2=Artigianato

3=Commercio/Terziario

4=Accessorio/Deposito

5=Attr. Pubblica/Religiosa

7=Autorimessa

6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
 CREAZIONE SOTTOTETTO   
 ALLINEAMENTO COPERTURA   
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO

### AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

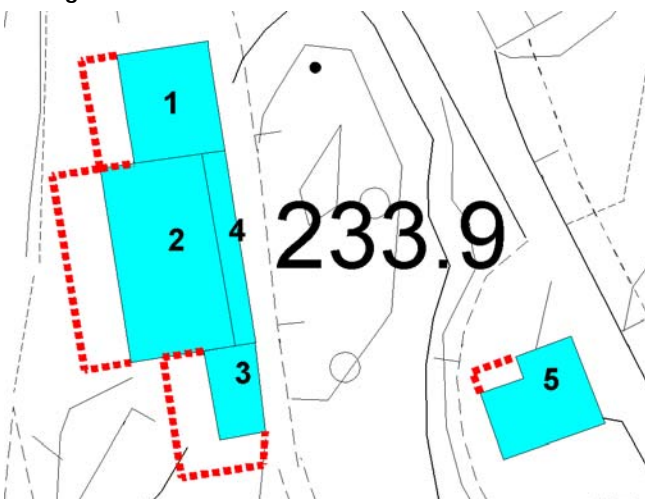
- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
 RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
 RISTR. EDILIZIA TOTALE   
 DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
 SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

Cartografia scala 1:1000



### PRESCRIZIONI:

L'ampliamento è concesso solo per riqualificare la fonte. In questo contesto è ammessa la trasformazione della copertura in terrazza praticabile da arredarsi a giardino pensile.



Nuova edificazione



Ambito di intervento unitario



Allineamento copertura



Sedime di ampliamento o ridefinizione dei volumi

# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO

EDIFICIO

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
 DISCRETO   
 SCADENTE   
 PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
 SIGNIFICATIVO   
 MODESTO   
 NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
 NEUTRO   
 DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
 TERRA   
 PRIMO PIANO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
 TERRA   
 PIANO PRIMO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

0=Non utilizzato

1=Residenza

2=Artigianato

3=Commercio/Terziario

4=Accessorio/Deposito

5=Attr. Pubblica/Religiosa

7=Autorimessa

6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
 CREAZIONE SOTTOTETTO   
 ALLINEAMENTO COPERTURA   
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO

### AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

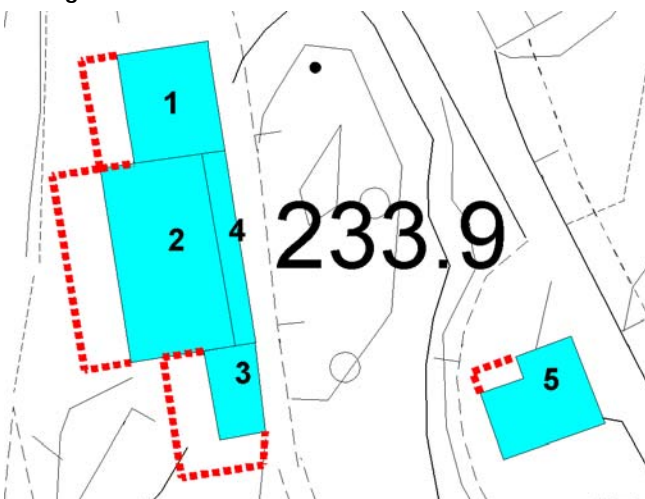
- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
 RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
 RISTR. EDILIZIA TOTALE   
 DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
 SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

Cartografia scala 1:1000



### PRESCRIZIONI:

L'ampliamento è contestuale a quello dell' edificio numero 2



Nuova edificazione



Ambito di intervento unitario



Allineamento copertura

Sedime di ampliamento o ridefinizione dei volumi

# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO **SST**

EDIFICIO **4**

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO

**1**



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
DISCRETO   
SCADENTE   
PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
SIGNIFICATIVO   
MODESTO   
NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
NEUTRO   
DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
TERRA **3**  
PRIMO PIANO   
SECONDO PIANO   
TERZO PIANO   
SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
TERRA **3**  
PIANO PRIMO   
SECONDO PIANO   
TERZO PIANO   
SOTTOTETTO

0=Non utilizzato

1=Residenza

2=Artigianato

3=Commercio/Terziario

4=Accessorio/Deposito

5=Attr. Pubblica/Religiosa

7=Autorimessa

6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
BALCONI/TERRAZZE   
COPERTURA   
INFISSI   
ALTRO

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
BALCONI/TERRAZZE   
COPERTURA   
INFISSI   
ALTRO

### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
CREAZIONE SOTTOTETTO   
ALLINEAMENTO COPERTURA   
SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO   
AMPLIAMENTO PLANIMETRICO   
 Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
RISTR. EDILIZIA TOTALE   
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

### PRESCRIZIONI:

E' ammessa la realizzazione di una terrazza praticabile accessibile dal percorso pedonale.

# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO

EDIFICIO

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
 DISCRETO   
 SCADENTE   
 PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
 SIGNIFICATIVO   
 MODESTO   
 NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
 NEUTRO   
 DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
 TERRA   
 PRIMO PIANO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
 TERRA   
 PIANO PRIMO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

0=Non utilizzato

1=Residenza

2=Artigianato

3=Commercio/Terziario

4=Accessorio/Deposito

5=Attr. Pubblica/Religiosa

7=Autorimessa

6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
 CREAZIONE SOTTOTETTO   
 ALLINEAMENTO COPERTURA   
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO

### AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

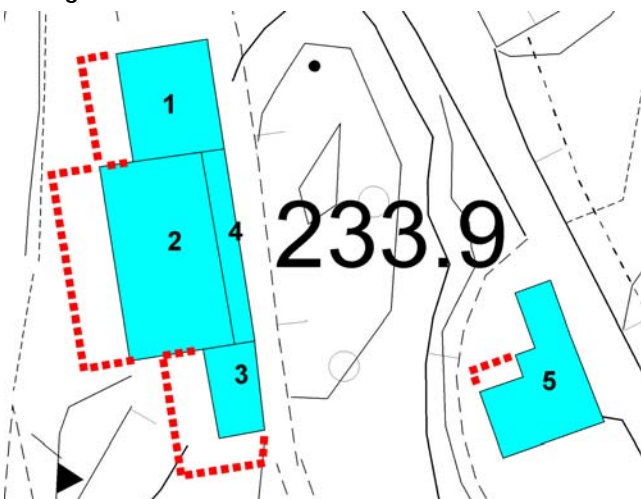
- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
 RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
 RISTR. EDILIZIA TOTALE   
 DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
 SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

Cartografia scala 1:1000



### PRESCRIZIONI:

L'ampliamento è ammesso per ampliare l'accessorio sul retro e per sopraelevanto



Nuova edificazione



Ambito di intervento unitario



Allineamento copertura



Sedime di ampliamento o ridefinizione dei volumi

# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO **SST**

EDIFICIO **6**

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
 DISCRETO   
 SCADENTE   
 PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
 SIGNIFICATIVO   
 MODESTO   
 NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
 NEUTRO   
 DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
 TERRA **4**  
 PRIMO PIANO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
 TERRA **1**  
 PIANO PRIMO **1**  
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

0=Non utilizzato

1=Residenza

2=Artigianato

3=Commercio/Terziario

4=Accessorio/Deposito

5=Attr. Pubblica/Religiosa

7=Autorimessa

6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
 CREAZIONE SOTTOTETTO   
 ALLINEAMENTO COPERTURA   
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO

### AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

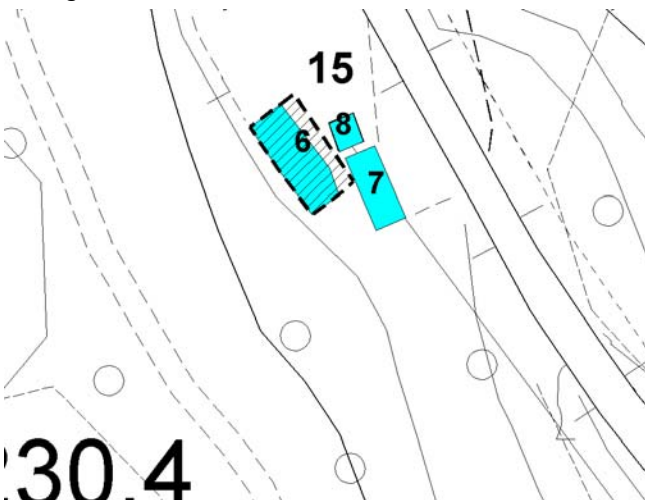
- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
 RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
 RISTR. EDILIZIA TOTALE   
 DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
 SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

Cartografia scala 1:1000



### PRESCRIZIONI:

Tutti i volumi possono essere riconvertiti (ed ampliati) in un edificio tipologicamente compiuto con volume max. di 600mc e altezza minore o uguale a 7,5 ml.



Nuova edificazione



Ambito di intervento unitario



Allineamento copertura



Sedime di ampliamento o ridefinizione dei volumi

# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO  EDIFICIO  AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
 DISCRETO   
 SCADENTE   
 PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
 SIGNIFICATIVO   
 MODESTO   
 NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
 NEUTRO   
 DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
 TERRA   
 PRIMO PIANO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
 TERRA   
 PIANO PRIMO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

- 0=Non utilizzato  
 1=Residenza  
 2=Artigianato  
 3=Commercio/Terziario  
 4=Accessorio/Deposito  
 5=Attr. Pubblica/Religiosa  
 7=Autorimessa  
 6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
 CREAZIONE SOTTOTETTO   
 ALLINEAMENTO COPERTURA   
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO   
 AMPLIAMENTO PLANIMETRICO
- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

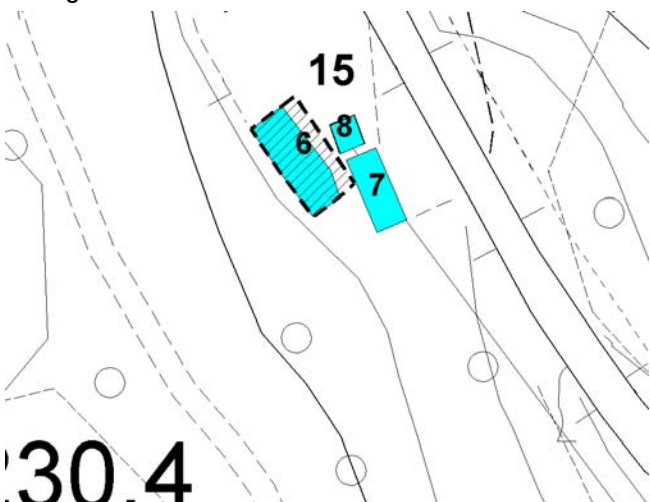
- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
 RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
 RISTR. EDILIZIA TOTALE   
 DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
 SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

Cartografia scala 1:1000



### PRESCRIZIONI:

- Nuova edificazione  
 Ambito di intervento unitario

- Allineamento copertura  
 Sedime di ampliamento o ridefinizione dei volumi

30.4

# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO

EDIFICIO

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
 DISCRETO   
 SCADENTE   
 PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
 SIGNIFICATIVO   
 MODESTO   
 NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
 NEUTRO   
 DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
 TERRA   
 PRIMO PIANO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
 TERRA   
 PIANO PRIMO   
 SECONDO PIANO   
 TERZO PIANO   
 SOTTOTETTO

- 0=Non utilizzato  
 1=Residenza  
 2=Artigianato  
 3=Commercio/Terziario  
 4=Accessorio/Deposito  
 5=Attr. Pubblica/Religiosa  
 7=Autorimessa  
 6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
 BALCONI/TERRAZZE   
 COPERTURA   
 INFISSI   
 ALTRO

### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
 CREAZIONE SOTTOTETTO   
 ALLINEAMENTO COPERTURA   
 SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO

### AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

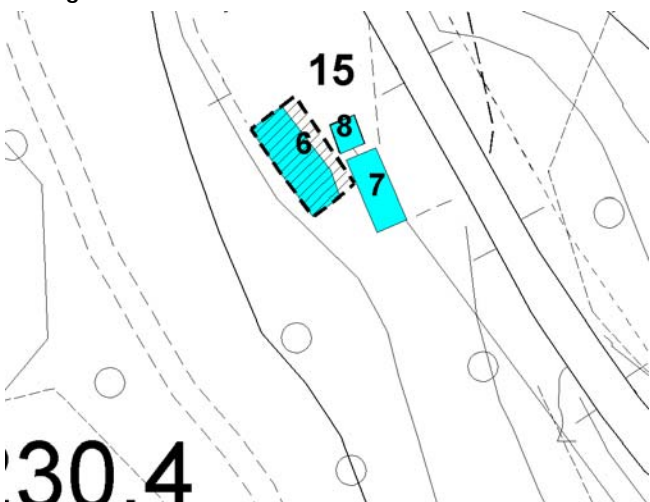
- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
 RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
 RISTR. EDILIZIA TOTALE   
 DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
 SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

Cartografia scala 1:1000



### PRESCRIZIONI:

Si tratta della cabina che, evidentemente, va spostata per consentire il recupero dei volumi pertinenziali

Nuova edificazione

Ambito di intervento unitario

Allineamento copertura

Sedime di ampliamento o ridefinizione dei volumi

30.4



# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO **SST**

EDIFICIO **10**

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
DISCRETO   
SCADENTE   
PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
SIGNIFICATIVO   
MODESTO   
NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
NEUTRO   
DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
TERRA   
PRIMO PIANO   
SECONDO PIANO   
TERZO PIANO   
SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
TERRA   
PIANO PRIMO   
SECONDO PIANO   
TERZO PIANO   
SOTTOTETTO

0=Non utilizzato

1=Residenza

2=Artigianato

3=Commercio/Terziario

4=Accessorio/Deposito

5=Attr. Pubblica/Religiosa

7=Autorimessa

6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
BALCONI/TERRAZZE   
COPERTURA   
INFISSI   
ALTRO

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
BALCONI/TERRAZZE   
COPERTURA   
INFISSI   
ALTRO

### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
CREAZIONE SOTTOTETTO   
ALLINEAMENTO COPERTURA   
SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO

### AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
RISTR. EDILIZIA TOTALE   
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

### PRESCRIZIONI:

# COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

VARIANTE GENERALE DI ASSESTAMENTO 2004 - D.G.R.V. 2121/2007 - D.G.R.V. 815/2008

## SCHEDA PUNTUALE DI INTERVENTO

ISOLATO **SST**

EDIFICIO **11**

AMBITO DI INTERVENTO UNITARIO



### GRADO DI CONSERVAZIONE

- BUONO   
DISCRETO   
SCADENTE   
PESSIMO

### VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ELEVATO   
SIGNIFICATIVO   
MODESTO   
NULLO

### RAPPORTO CON IL CONTESTO

- COERENTE   
NEUTRO   
DISSONANTE

### DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI

- INTERRATO   
TERRA   
PRIMO PIANO   
SECONDO PIANO   
TERZO PIANO   
SOTTOTETTO

### DESTINAZIONI D'USO DI PROGETT

- INTERRATO   
TERRA   
PIANO PRIMO   
SECONDO PIANO   
TERZO PIANO   
SOTTOTETTO

0=Non utilizzato

1=Residenza

2=Artigianato

3=Commercio/Terziario

4=Accessorio/Deposito

5=Attr. Pubblica/Religiosa

7=Autorimessa

6=Annesso rustico

### ELEMENTI DA RIMUOVERE

- FORATURE   
BALCONI/TERRAZZE   
COPERTURA   
INFISSI   
ALTRO

### ELEMENTO DA RIMUOVERE

### ELEMENTI DA RIQUALIFICARE

- FORATURE   
BALCONI/TERRAZZE   
COPERTURA   
INFISSI   
ALTRO

### ELEMENTO DA RIQUALIFICARE

### AMPLIAMENTO TIPO

- SOTTOTETTO ESISTENTE ABITABILE   
CREAZIONE SOTTOTETTO   
ALLINEAMENTO COPERTURA   
SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO

### AMPLIAMENTO PLANIMETRICO

- Tipo 1  
 Tipo 2  
 Tipo 3

### INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO   
RISTR. EDILIZIA PARZIALE   
RISTR. EDILIZIA TOTALE   
DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE   
SOSTITUZIONE EDILIZIA

Volume Massimo Ampliamento

### PRESCRIZIONI: