



PIANI DI RECUPERO DEL CENTRO
STORICO
VARIANTE PUNTUALE 2020

Variante puntuale ai Piani di Recupero:

San Pietro 1 Conti Gualdo
San Pietro 2 Chiesa
San Pietro 3 Circonvallazione
San Pietro 4 Cordellina
Stazione Duomo
La Valle
San Vitale
Stralcio via Lorenzoni

***Planimetrie e prospetti
Elaborati specifici***

Scala 1:500 e 1:200

Progettista
Dott. Arch. Francesco Manelli

LEGENDA TAVOLA 2 "STANDARD"

-  Edificio da demolire
-  Nuovo edificio/ampliamento/sopraelevazione/ricostruzione fedele
-  Standard: parcheggi pubblici
-  Standard: verde pubblico

LEGENDA TAVOLA 4 "DESTINAZIONI D'USO"

Destinazioni d'uso:

-  residenziale
-  residenziale con possibilità di commerciale-direzionale al P.T. ("R1")
-  residenziale con possibilità di commerciale-direzionale al P.T. e al P.1 ("R2")
-  residenziale con possibilità di commerciale-direzionale al P.T., P.1 e al P. 2 ("R3")
-  produttivo
-  demolizioni
-  commerciale-direzionale

LEGENDA TAVOLA 5 "GRADO DI INTERVENTO"

Grado di intervento:

-  g4b: demolizione
 -  g4a: ristrutturazione
 -  g3: restauro
 -  g3a: restauro con ristrutturazione interna
 -  Nuovo volume:
- N = Nuovo edificio
- A = Ampliamento
- S = Sopraelevazione
- R = Ricostruzione fedele
-  Piscina privata