






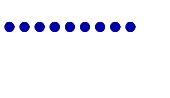

















LIMITI DEL TERRITORIO








----- Limite amministrativo comunale

AZIONI STRATEGICHE






-  ATO (art.50)
-  Area di urbanizzazione consolidata a destinazione prevalentemente residenziale e a servizi (art.37)
-  Area di urbanizzazione consolidata a destinazione prevalentemente produttiva (art.37)
-  Servizi di interesse comune di maggiore rilevanza (art.38)
-  Servizi di interesse comune di maggiore rilevanza di progetto (art.38)
-  Infrastruttura di maggior rilevanza esistenti (art.39)
-  Infrastruttura di maggior rilevanza in previsione (art.39)
-  Rete fruibilità dolce (fonte PTCP) (art.39bis)
-  Pista ciclopedonale di 1° livello
-  Rete fruibilità dolce (fonte PTCP) (art.39bis)
-  Pista ciclopedonale di 2° livello a assi ciclabili relazionali
-  Rete fruibilità dolce - altre piste ciclopedonali di scala sovracomunale (fonte Provincia di Vicenza) (art.39bis)
-  Rete fruibilità dolce (fonte PTCP) (art.39bis)
-  Rete fruibilità dolce (fonte PTCP) (art.39bis)
-  Rete fruibilità dolce (fonte PTCP) (art.39bis)

-  Edificazione diffusa (art.40)
-  Area di riqualificazione e riconversione (art.41)
-  Linee preferenziali di sviluppo insediativo (art.44)
-  Linee preferenziali di sviluppo insediativo in ambiti di urbanizzazione consolidata previsti dai pgi vigenti (art.44)
-  Limiti fisici alla nuova edificazione (art.45)
-  Concessi territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi (art.45)
-  Opere incongrue (art.42)
-  Aree già assoggettate a SUAP (art.41)

VALORI E TUTELE - rete ecologica

-  Corridoio ecologico regionale (art.47)
-  Area nucleo (art.47)
-  Area di completamento della rete ecologica principale (art.47)
-  Fascia tampone (art.47)
-  Corridoio ecologico principale (art.47)
-  Corridoio ecologico secondario (art.47)
-  Verchi (art.47)


VALORI E TUTELE - elementi storici tutelati

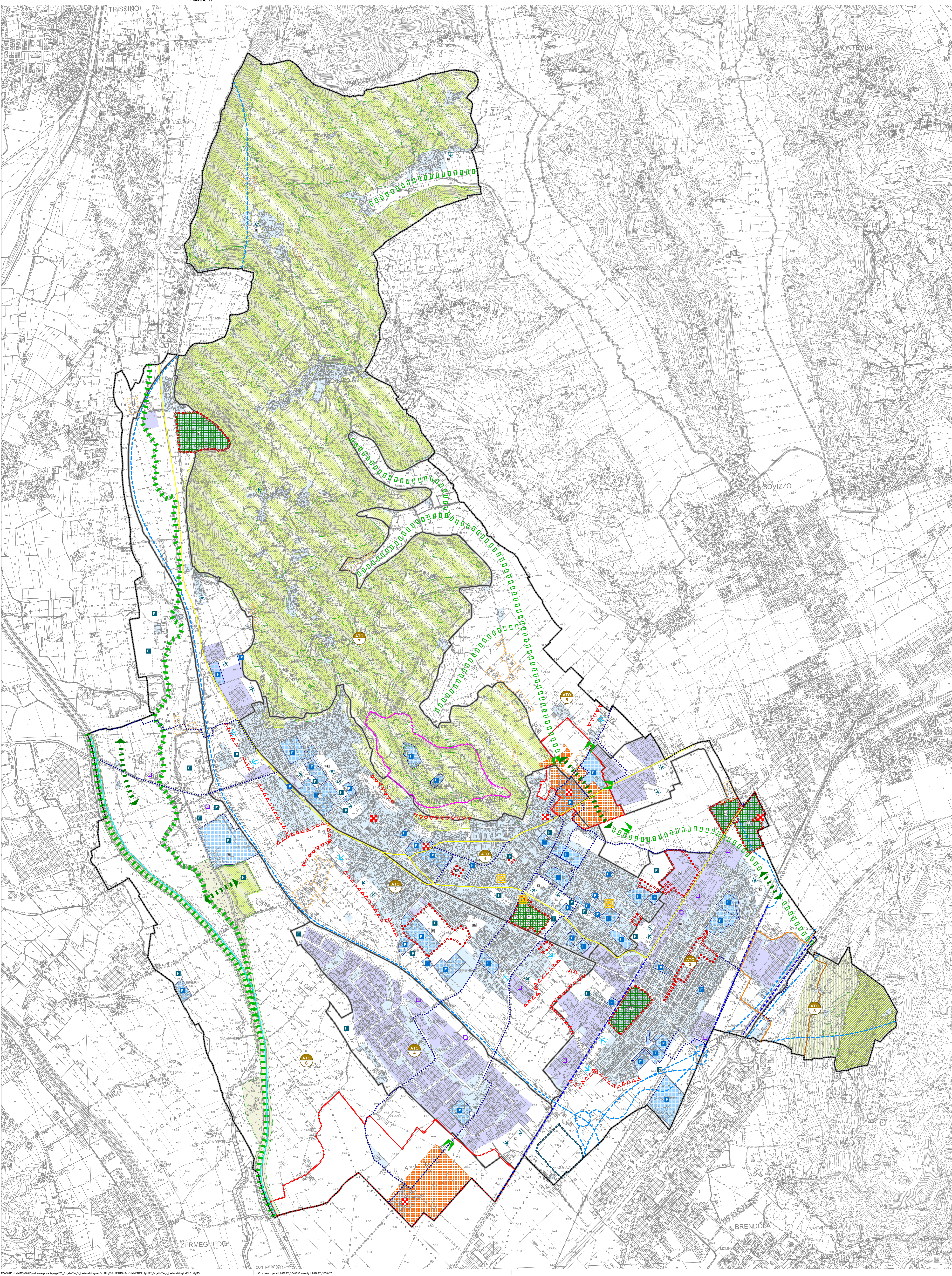
-  Ville Venete individuate dall'R.V.V. (art.46)
-  Pertinenza scoperta da tutelare (art.46)
-  Coni visuali (art.46)
-  Contesti figurativi ville Venete (fonte PTCP) (art.46)
-  Contesti figurativi dei Castelli di Giulietta e Romeo (art.46)

Linee guida per il Piano degli Interventi - aree strategiche

- A1 - Di Bion
- A2 - Di Cossalto
- A3 - Di Cossalto
- A4 - Di Cossalto
- A5 - Di Cossalto
- A6 - Di Cossalto
- A7 - Di Cossalto
- A8 - Di Cossalto
- A9 - Di Cossalto
- A10 - Di Cossalto
- A11 - Di Cossalto
- A12 - Di Cossalto
- A13 - Di Cossalto
- A14 - Di Cossalto
- A15 - Di Cossalto
- A16 - Di Cossalto
- A17 - Di Cossalto
- A18 - Di Cossalto
- A19 - Di Cossalto
- A20 - Di Cossalto
- A21 - Di Cossalto
- A22 - Di Cossalto
- A23 - Di Cossalto
- A24 - Di Cossalto
- A25 - Di Cossalto
- A26 - Di Cossalto
- A27 - Di Cossalto
- A28 - Di Cossalto
- A29 - Di Cossalto
- A30 - Di Cossalto
- A31 - Di Cossalto
- A32 - Di Cossalto
- A33 - Di Cossalto
- A34 - Di Cossalto
- A35 - Di Cossalto
- A36 - Di Cossalto
- A37 - Di Cossalto
- A38 - Di Cossalto
- A39 - Di Cossalto
- A40 - Di Cossalto
- A41 - Di Cossalto
- A42 - Di Cossalto
- A43 - Di Cossalto
- A44 - Di Cossalto
- A45 - Di Cossalto
- A46 - Di Cossalto
- A47 - Di Cossalto
- A48 - Di Cossalto
- A49 - Di Cossalto
- A50 - Di Cossalto
- A51 - Di Cossalto
- A52 - Di Cossalto
- A53 - Di Cossalto
- A54 - Di Cossalto
- A55 - Di Cossalto
- A56 - Di Cossalto
- A57 - Di Cossalto
- A58 - Di Cossalto
- A59 - Di Cossalto
- A60 - Di Cossalto
- A61 - Di Cossalto
- A62 - Di Cossalto
- A63 - Di Cossalto
- A64 - Di Cossalto
- A65 - Di Cossalto
- A66 - Di Cossalto
- A67 - Di Cossalto
- A68 - Di Cossalto
- A69 - Di Cossalto
- A70 - Di Cossalto
- A71 - Di Cossalto
- A72 - Di Cossalto
- A73 - Di Cossalto
- A74 - Di Cossalto
- A75 - Di Cossalto
- A76 - Di Cossalto
- A77 - Di Cossalto
- A78 - Di Cossalto
- A79 - Di Cossalto
- A80 - Di Cossalto
- A81 - Di Cossalto
- A82 - Di Cossalto
- A83 - Di Cossalto
- A84 - Di Cossalto
- A85 - Di Cossalto
- A86 - Di Cossalto
- A87 - Di Cossalto
- A88 - Di Cossalto
- A89 - Di Cossalto
- A90 - Di Cossalto
- A91 - Di Cossalto
- A92 - Di Cossalto
- A93 - Di Cossalto
- A94 - Di Cossalto
- A95 - Di Cossalto
- A96 - Di Cossalto
- A97 - Di Cossalto
- A98 - Di Cossalto
- A99 - Di Cossalto
- A100 - Di Cossalto

ALTRI ELEMENTI

-  Area per la localizzazione di un bacino di laminazione (art.40)



legenda

Progettisti:
 Università Venezia
 Università Padova
 Università Verona
 Università Trieste
 Università Udine
 Università Bergamo
 Università Brescia
 Università Ferrara
 Università Genova
 Università Milano
 Università Napoli
 Università Palermo
 Università Pisa
 Università Roma
 Università Salerno
 Università Sicily
 Università Teramo
 Università Urbino

Prova, Montecchio Maggiore
 Sindaco
 Verificato

Il Copresidente Servizio Urbanistica
 Geom. Luigi Schiavo

Il Sindaco
 Mirella Cocchiolo
 Il Segretario
 Dr. Costantino Bonarino
 Il Dirigente Servizio Urbanistica
 Arch. Francesco Marcellini

Adozione
 Approvazione

VENETO PROGETTI
 Elaborato adeguato rispetto al Piano del Comune Tecnico Intercomunale Provinciale del 1992/94

PAT 2012 COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE

Piano di Assetto del Territorio
 Piano Regolatore Comunale LC 11/2004

CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ

TAV. **04**
 Elaborato 50
 scala 1:10.000